

AL AYUNTAMIENTO PLENO

INTERPELACIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA-PSOE AL ALCALDE SOBRE EL ABANDONO DE PROYECTOS MUNICIPALES.

Amparándose en que el papel lo aguanta todo, pero olvidando que existe la hemeroteca, -(a la que últimamente se refiere con asiduidad, por cierto, para negar que ha dicho lo que ha dicho)-, el alcalde de Valladolid ha realizado históricamente grandes propuestas, facilitado titulares y abanderado proyectos que no se han materializado más allá de las páginas en las que fueron publicados, meses, o incluso años atrás.

Una vez conseguido el efecto que perseguían –el voto de los ciudadanos, en unos casos, o salir del aprieto, en otros-, o bien han quedado olvidados en un cajón, o bien se han dejado dormir, de forma consciente, al abrigo del olvido colectivo.

Proyectos emblemáticos en la pasada campaña electoral como el Valladolid Arena, el Palacio de la Imagen, o el Valladolid Abierto se encuentran en vía muerta, y sin expectativas de futuro, ante la pasividad del alcalde y sus concejales, a pesar de que, precisamente en época de precampaña, en abril de 2007, podíamos leer en prensa cómo el propio Javier León aseguraba que “no acostumbro a prometer lo que no puedo o lo que no pienso hacer” (El Norte de Castilla, 11 de abril de 2007).

Junto a otros muchos temas menores que duermen igualmente el sueño de los justos, el Grupo Socialista destaca trece asuntos que considera de vital importancia para la ciudad y de los que nada se sabe desde hace demasiado tiempo:

1. Valladolid Abierto- La creación del Área Metropolitana fue inicialmente una propuesta socialista. El 16 de marzo de 2007, candidatos y alcaldes del PSOE de 23 municipios, capital incluida, presentaron el proyecto del “Gran Valladolid”, basado en la cogestión y participación conjunta de los gastos a través de la creación de una entidad jurídica que los agrupara. Más de un mes después, el 20 de abril, el PP planteaba el “Valladolid Abierto”, que limitaba a 15 los municipios y pretendía constituir un espacio único entre la capital y sus pueblos limítrofes en lo económico y lo social. El 6 de noviembre de 2007, el PSOE presentó una moción al pleno solicitando su impulso, que fue enmendada por el PP. 15 meses más tarde, nada se sabe.
2. Valladolid Arena- Aunque el faraónico proyecto deportivo llevaba años en los mentideros, fue resucitado de urgencia en abril de 2007, como respuesta al anuncio del club de fútbol de que un grupo de empresarios riojanos estaba interesado en la plaza del Real Valladolid, lo que conllevaba el adiós al equipo de Primera División. Desde las maquetas y fotos de la campaña electoral, tan oportunas, que desembocaron en el inicio de la tramitación urbanística el 3 de mayo de aquel año, apenas ha habido avances. El alcalde brama contra el proyecto de Ikea y pretende

hacer ver que el Arena no arranca por motivos ajenos a su voluntad, aunque la realidad es que es su equipo el que debe tramitar el Plan Especial que desarrolle la modificación del Plan General, y que no hay ninguna empresa interesada en sacarlo adelante. El Arena no tiene licencia comercial porque no se ha pedido, a falta de ese desarrollo que depende exclusivamente del Ayuntamiento. 21 meses más tarde, nada se sabe.

3. Palacio de la Imagen- “El Partido Popular presenta el Palacio de la Imagen en la Ciudad de la Comunicación”. El titular apareció el 19 de mayo de 2007, también en campaña electoral. Se trataba de un edificio con seis plantas y una superficie cercana a los 25.000 metros cuadrados, que sustituiría al malogrado Museo del Cine. El alcalde aseguró en esa ocasión que ya se estaba “trabajando en la redacción de los pliegos administrativos para su construcción”, y prometió levantarlo en esta legislatura. 21 meses después, nada se sabe.
4. Investigación sobre las adjudicaciones de VPO- Tras la polémica creada por las adjudicaciones en Villa del Prado y como gesto de aparente transparencia, el Partido Popular presentó una moción al Pleno del 6 de noviembre de 2007 en la que instaba a la Junta de Castilla y León a que inspeccionara el cumplimiento por parte de los beneficiarios de las condiciones de adjudicación de todas las VPO construidas en suelo enajenado por el Ayuntamiento de Valladolid. La moción fue aprobada por unanimidad con una enmienda del Grupo Socialista en la que se apuntaba instar a revisar “cómo se adjudicaron, si están ocupadas y cómo se han vendido las viviendas protegidas”. 15 meses más tarde, nada se sabe.
5. Adquisición de los suelos de Defensa en la Plaza del Ejército- A consecuencia de una moción presentada por IU también en noviembre de 2007 que solicitaba que no se subastaran los suelos de Defensa, el PP asumió que el Ayuntamiento trataría de comprar los suelos para destinarlos a VPO. Según recientes declaraciones de la concejala de Urbanismo, en el pleno de octubre de 2008, las gestiones para comprar los suelos se habían limitado al envío de una carta. 15 meses más tarde, no se ha hecho nada y los suelos mientras tanto han vuelto a salir a subasta que ha quedado desierta.
6. Manipulación PGOU- Entre las múltiples irregularidades detectadas por el Grupo Socialista tanto en el texto como en los planos del Plan General de Ordenación Urbana de Valladolid que han sido denunciadas a los tribunales, es digno de recordar el caso de la supresión de una pequeña leyenda en los planos del estudio de detalle de la Avenida de Madrid, punto kilométrico 185. Suprimida la leyenda de parcela mínima, el número de viviendas que podían edificarse en esa zona pasaba de 9 a 124. El PSOE presentó un recurso de revisión de oficio de esa modificación en

concreto el 16 de mayo de 2008 al que aún no se ha dado respuesta. 9 meses más tarde, nada se sabe.

7. Tasa urbanística- Tras la denuncia del Grupo de que el Ayuntamiento no estaba cobrando a las promotoras la tasa por prestación de servicios urbanísticos desde el año 2005 a pesar de estar en vigor, el Consejo de Cuentas advirtió en octubre de 2008 que el Ayuntamiento podría incurrir en responsabilidad contable si llegada la prescripción de las primeras liquidaciones, en junio de 2009, éstas no se giraban. 4 meses más tarde, nada se sabe.
8. Financiación para el 29 de Octubre- En abril de 2008, el Grupo Socialista denunció que la Concejalía de Urbanismo había dejado pasar el plazo para solicitar la subvención europea de los Fondos Urban que hubiera permitido acometer un proyecto de reconstrucción de 570 viviendas en el polígono 29 de octubre. Ante la indignación de los vecinos de Pajarillos, el Ayuntamiento anunció que “depuraría responsabilidades”, y la concejala aseguró que iniciaría “una investigación interna”, mientras el alcalde declaraba que la petición “no se había parado en la mesa de ningún concejal”. 10 meses más tarde, nada se sabe.
9. Realojos en la calle La Flor- El preocupante hacinamiento de familias gitanas en la calle La Flor, en el barrio de Las Flores, saltó a la actualidad también en precampaña electoral, a consecuencia de la desgraciada muerte de un vecino del barrio tras una discusión con esas familias. Si bien el alcalde afirmó en abril de 2007 que se esperaba a que “se enfriara el ambiente” para acometer las obras previstas en el barrio, han tenido que pasar muchos meses hasta que se vislumbrara la limpieza de los terrenos de la discordia y la construcción de un consultorio médico en la misma calle, que, sin embargo, continúa sin abrirse. En octubre de 2007, las concejalías de Urbanismo y Acción Social lanzaron a la prensa que preparaban reformas, derribos y realojos en 35 de esas viviendas marginales. A día de hoy, la situación continúa sin resolverse, a pesar de las reiteradas peticiones vecinales. Han pasado 16 meses y nada se sabe.
10. Ascensores para la accesibilidad- En el pleno del 29 de julio de 2008 se aprobó una moción institucional para propiciar la instalación de ascensores y favorecer la accesibilidad en los edificios residenciales, modificando el Plan General de Ordenación Urbana y elaborando una ordenanza que determinara los procedimientos mediante los cuales se pudiera declarar beneficiaria de la expropiación a una comunidad de propietarios que requiera superficies privadas para la instalación de ascensores. 7 meses más tarde, nada se sabe.
11. Edificio de Caja Duero- En mayo de 2008, el Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León declaró ilegal la ocupación y las obras del edificio de Caja Duero en la plaza de Zorrilla, donde casualmente reside el alcalde.

Tras la anulación de la licencia de obras concedida por el Ayuntamiento para la rehabilitación del bloque por exceso de edificabilidad, el alcalde afirmó que no conocía la sentencia, y que “habría que estudiarla”, y se limitó a añadir que “los técnicos aprobaron las reformas”, y que, una vez más, discrepaba con la sentencia. Dado que no cabe recurso, cabe esperar que el Ayuntamiento dé cumplimiento a la sentencia, aunque aún no se ha hecho público cómo. Meses más tarde, nada se sabe.

12. II Plan de Juventud- Son innumerables las ocasiones en las que el Grupo Socialista ha reclamado la puesta en marcha del II Plan de Juventud de la Ciudad de Valladolid. La Ley de Juventud de Castilla y León obliga a aprobarlo en un periodo no superior a un año desde el inicio de la legislatura. En una reciente comisión de Educación, la concejala delegada del Área de Bienestar Social ha reconocido que es consciente del retraso de nueve meses en la aprobación y es ahora, tras mucha insistencia, cuando se ha remitido a los grupos de la oposición un borrador del mismo.

Por todo ello y al amparo de lo dispuesto en los artículos 97 y 98 del Reglamento Orgánico del Ayuntamiento de Valladolid, el Grupo Municipal Socialista-PSOE y, en su nombre, el concejal que suscribe, formula la presente Interpelación para que se debata en la próxima sesión ordinaria del Pleno, sobre la parálisis de los proyectos expuestos y sobre cuales son los planes del grupo de gobierno para ponerlos en marcha.

Valladolid, 27 de febrero de 2009

Óscar Puente Santiago
Presidente del Grupo Municipal Socialista-PSOE